

JADRANSKI VAL j.d.o.o. u stečaju
Zagreb (Grad Zagreb), Dobojska ulica 30
OIB: 88509283878, MBS: 080981275,

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac
Trg hrvatskih branitelja 1

Predmet posl.br. St- 2254/2024

PREDMET: Prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika

U tijeku stečajnog postupka provedena je procjena vrijednosti nekretnine koja čini stečajnu masu te je ishođen Procjembeni elaborat 2025-10000-6ZA od 24. lipnja 2025. godine, izrađen od strane Alan Dozić, dipl.ing., stalnog sudskog vještaka za poljoprivredu, procjenu poljoprivrednog zemljišta, zaštitu okoliša i gospodarenje otpadom.

Navedenim Procjembenim elaboratom ukupna vrijednost poljoprivrednog zemljišta – kč.br. 2602 k.o. Zaprešić utvrđena je u iznosu od 1.120,00 EUR.

Predmetna nekretnina je sukladno čl. 40.st.1. Zakona o porezu na dodanu vrijednost oslobođena PDV-a.

Sukladno gore navedenom, predlažem sazivanje skupštine vjerovnika sa dnevnim redom:

1. Donošenje odluke o utvrđivanju vrijednosti nekretnine koja nije opterećena razlučnim pravom i odluke o načinu unovčenja iste nekretnine, i to:

- nekretnine upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk. odjel Zaprešić, u zk.ul. 9937 k.o. Zaprešić i to kč.br. 2602 u naravi STRUGE BLATO, ŠUMA površine 340 m² - u cijelosti.

U Zagrebu, 08.07.2025. godine.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Višnja Petrušić